

Szám: U/6/2024.

TÁRGYMUTATÓ

Und Község Képviselő-testületének 2024. november 18-án megtartott üléséről

21/ 2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	Napirendi pontok elfogadása
22/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	Szolgálati lakásban a bojler javítás költségeinek átvállalása
23/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	Kultúrotthonban lámpa csere
24/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	Falubusz gumiabroncs cseréje
25/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	SZMSZ ismételt módosításának elutasítása
26/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat	Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Und Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 5/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült Und Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 18-án 17:00 órakor megtartott üléséről.

Jelen van: Pintér Tamás polgármester
Gosztom György képviselő
Drázsnyák Róbert képviselő
Németh András képviselő
Szabó Márton képviselő
Czipetics Györgyné jegyző
Vissi Enikő aljegyző

Pintér Tamás: polgármester köszönti a képviselőtársakat, jegyzőt, aljegyzőt, érdeklődőket. Megállapítja a jelenléti ív alapján, hogy a Képviselő-testület 5 jelenlévő képviselővel határozatképes.

Ismerteti a közmeghallgatás napirendi pontjait.

- 1.) Helyi adó rendelet módosítása
- 2.) Döntést, tájékoztatást igénylő ügyek

Javasolja, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezett. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők – Szabó Márton, Gosztom György- személyére.

Und Önkormányzatának Képviselő- testülete 5 igen szavazattal- egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

21/ 2024. (XI.22.) önkormányzati határozat

- 1.) Helyi adó rendelet módosítása
- 2.) Döntést, tájékoztatást igénylő ügyek

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó Márton képviselőt, illetve Gosztom György képviselőt választja meg.

Felelős: Pintér Tamás polgármester

Határidő: Azonnal

A napirendi pontok tárgyalása előtt Gosztom György képviselő szót kért, melyet Pintér Tamás polgármester megadott.

Gosztom György kiemelte, hogy kéri a vélemények rögzítését a jegyzőkönyvben.

Gosztom György: Összefoglalta az előző képviselő-testület ülésről az észrevételét. A teljesítményt gyengének ítélte meg. Érdemi döntés sok nem született, amely a nyilvános szavazás jegyeit hordozta. Van olyan képviselő társ, akinek talán tíz mondata volt. Jó lenne, ha a jövőben megpróbálna ő is tevékenyen részt venni a közös munkában. A polgármester a gyűlésre felkészületlenül érkezett. Az „új „képviseleket a polgármester feltételezett ellenfélként kezeli és így is nyilatkozik. Véleménye szerint megpróbáltak egy konstruktív munka irányába elindulni. Kérte, hogy a polgármester az év utolsó két hónapjának rendezvényeit a település közművelődési referensével szervezze meg. Az ő személye nem ismert.

Kifogásolta, hogy kérés ellenére a szervezeti és működési szabályzatban nem került módosításra, hogy évi soros 6 testület ülés helyett 9 rendes ülés összehívására kerüljön sor.

Úgy gondolja, hogy az asztalnál ülők közül négyen önkormányzati bérezésben részesülnek, ezért elvárja az alaposabb felkészülést és a megbeszélte dolgok betartását.

1. napirendi pont- Helyi adó rendelet módosítása

Czipetics Györgyné: A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott rendelet alapján végzik.

A helyi adó rendelet módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV. törvény 32§-a szerint az adó mértékét növelő jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása adómérték növelésére irányul, annak 2024. évközi hatálybaléptetésére nincs lehetőség. Az adó mérték módosításánál figyelemmel kell lenni az adóalanyok teherviselő képességeire, az önkormányzati gazdálkodási követelményekre. Az adómértékre vonatkozó felső korlát mértékét a törvény rögzíti (adómaximum 2025: 536,4 Ft/m²).

Szabó Márton: A jelenleg megállapított adónemek beszedésre kerülnek?

Czipetics Györgyné: Természetesen, önbevallással működik az adó kivetése.

Szabó Márton: Az adó emelés célja az üres telkek beépítésére való ösztönzés.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 0 ellenszavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Und Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 5/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

A helyi adókról szóló 5/2015 (XII.14.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A telekadó évi mértéke:)

„a) 2000 m²-ig 200 Ft/m²/év

b) 2000 m² feletti telek esetében 100 Ft/m²/év.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Czipetics Györgyné
jegyző

Pintér Tamás
polgármester

2. napirendi pont – Döntést, tájékoztatást igénylő ügyek

2.1. Szolgálati lakás bojler javítása

Szabó Márton: Felbosszantotta az, hogy a Tamás azzal takarózik, hogy ellenzéki testület van és ezért nem fizet ki egy számlát.

Pintér Tamás: A bérlő rendelte meg a vállalkozótól a munkát a tudomása nélkül és valószínű a számlát az önkormányzat nevére kérte.

Németh András: Jó lett volna, ha látjuk a bérleti szerződést, de a Tamás a kérésünket figyelmen kívül hagyta. Mit tartalmaz a szerződés?

Pintér Tamás: A vízkövesedés mindennapi használatból eredő meghibásodás. A bérlő bérleti díjat nem fizet, a pályázati feltételeknek meg kell felelni.

Szabó Márton: Ha kemény a víz a faluban arról a bérlő nem tehet.

A képviselők (Márton, György, András) a javítási költségek kifizetését szorgalmazzák.

Szabó Márton: A vállalkozó várja a kiszámlázott összeget. Tanácsolja, hogy kerüljön sor a bérleti szerződés tartalmának egyeztetésére a bérlővel, szükség esetén kerüljön sor a módosításra.

Pintér Tamás: Számla nem érkezett hozzá. A bojler javításához az alkatrészek ára 23.931 Ft.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Und, Fülesi u. 1.- 286 hrsz.- szám alatti szolgálati lakás bojler javításának költségét a bérlőtől átvállalja. Ebből kifolyólag Nagy Balázs e.v. (adószám: 6071398-1-28, székhely: 9463 Sopronhorpács, Ságvári E. u. 18/C.) számláját 43.931 Ft értékben az Önkormányzat kiegyenlíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Pintér Tamás polgármester

2.2. Kultúrotthon lámpa csere

Pintér Tamás: György felvette, hogy a volt könyvtár helyiségben, a Kultúrban nem jók már a lámpák. Kivannak égve a neoncsövek és vibrál is. Kért ajánlatot a lámpákra. A munkadíj 25.000 Ft, az anyagdíj panelenként 25.000 Ft. 60X60-as ledpanel. 2 db lámpára lenne most szükség.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Határ-Vill Electro Kft.-től (képviseli: Határ Máté) megrendel 2 db ledpanelt kerettel (25.000 Ft/ db+ munkadíj 25.000 Ft).

Határidő: Azonnal

Felelős: Pintér Tamás polgármester

2.3.Falubusz gumiabroncs cseréje

Pintér Tamás: A falubuszon 2 db téli gumit le kell cserélni újra. Lopicz Zsolt árajánlatot állított ki, amely tartalmazza a szerelést, centrírozást is. Az árajánlat összege 145.310 Ft.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2024.(XI.22.) önkormányzati határozat

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SFC-825 forgalmi rendszámú. Toyota V PROACE gyártmányú, AH0110DY3M4042317 alvázszámú falubusz téli abroncsának cseréjéhez a Lopicz Autószerelvízben (adószám: 61091252-2-28, székhely: 9463 Sopronhorpács, Széchenyi u. 13.) hozzájárul.

Határidő: Azonnal

Felelős: Pintér Tamás polgármester

2.4.Alpolgármester választás

Czipetics Györgyné: Az Mötv. 74.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy legalább egy alpolgármestert a testület tagjai közül, titkos szavazással, minősített többséggel választani kell. Az SZMSZ az előző ülésen módosításra került, hisz módosítási javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat az előző önkormányzati ciklussal ellentétben 1 alpolgármestert kíván választani. Az alpolgármester funkciója a polgármester helyettesítése, munkájának segítése.

Pintér Tamás: Az alpolgármester kérdésénél szeretné az SZMSZ-t módosíttatni.

Jó lenne, ha külsős alpolgármester is kerülne választásra. Az elmúlt időszak alapján azt gondolja, hogy könnyebben együtt tudnának így működni.

Szabó Márton: Te mondtad el, hogy teljesen felesleges kettő alpolgármester.

Gosztom György: Felesleges.

Pintér Tamás: Azt mondta korábban, hogy nem volt annyiszor igénybe véve az alpolgármester.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

25/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. október 22-én felülvizsgált szervezeti és működési szabályzatról szóló 6/2019. (XII.16.) önkormányzati rendelet ismételt módosítását elutasítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Pintér Tamás polgármester, Czipetics Györgyné jegyző

Pintér Tamás: Ezt a helyzetet figyelembe véve Gosztom György képviselőt jelöli alpolgármesternek.

Gosztom György: Köszöni, de a jelölést nem fogadja el.

Pintér Tamás: Következő gyűlésen ismételten javaslatot tesz az alpolgármester személyére.

2.5. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Czipetics Györgyné: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§- a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programról. A települési önkormányzatok ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, melyet két évente át kell tekinteni szükség esetén felülvizsgálni. A Program előzetesen átküldésre került áttekintésre.

Pintér Tamás: Javasolja a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2024. (XI.22.) önkormányzati határozat

Und Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024- 2029. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Pintér Tamás polgármester

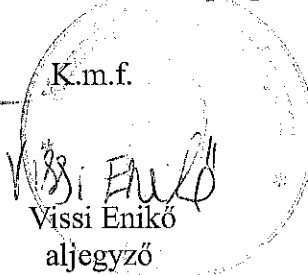
2.6. Egyéb észrevételek, megjegyzések

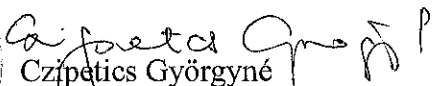
Gosztom György egyéb észrevételei, megjegyzései:

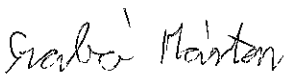
- A jegyzőkönyvek gyorsabb feltöltését szorgalmazta a település honlapjára.
- Javasolt viber, messenger csoportot létrehozni a nem létfontosságú kérdések megválaszolása és megoldása érdekében.
- Ötletláda ismételten kihelyezésre kerül.
- Érdemesnek tartja megvizsgálni azt, hogy az önkormányzat ingatlanjaiban az alkalmoszerű takarításokat egy takarító cég végezze el.
- Dömötör család háza mögött javasolta, hogy kerüljön megnyitásra a kerítés és készüljön kavicsos út a közútig.
- Temető konténer csere lehetőségeiről várja az ajánlatokat.
- Javasolja a villanyoszlopok állapotának felülvizsgálatát a faluban, illetve a Petőfi utcában az elsőbbségadás tábla oszlopának cseréjét.
- Szorgalmazta a garanciális javítások elvégzését a Zsirai utca járdáján.
- Kérte a település szélére a köszöntő táblák visszahelyezését.
- Fontosnak tartja a tűzoltószertár bővítését.

Gosztom György ezt követően a polgármestertől 9 témában felvilágosítást kért, melyre a polgármester 30 napon belül írásban választ ad. Utána a polgármester az ülést bezárta.


Pintér Tamás
polgármester


K.m.f.
Vissi Enikő
aljegyző


Czipetics Györgyné
jegyző


Szabó Márton
jegyzőkönyv hitelesítő


Gosztom György
jegyzőkönyv hitelesítő