

UND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2014.(IX.15.)

önkormányzati rendelet

Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásáról

Und község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének i) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyon vagyonkezelésbe adásáról.

Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése

1. §

- 1) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontjában felsorolt vagyonkezelők részére önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.
- 2) Az önkormányzat vagyonkezelői jogot az önkormányzati vagyonról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló rendeletben meghatározott vagyonelemekre létesíthet.
- 3) A vagyonkezelésbe átadott vagyontárgyokról a vagyonkezelésbe adás ellenértékéről vagy ingyenességéről, a vagyonkezelési szerződés tartalmi elemeiről a képviselő-testület dönt.
- 4) A vagyonkezelői jog létre jöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy törvényben történő kijelöléssel.
- 5) Vagyonkezelési szerződés értékhatára való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.
- 6) Az önkormányzat a vagyonkezelési szerződés megkötésekor, az ott részletezett feltételek meghatározásával dönt arról, hogy a vagyonkezelőnek
 - a) elengedi vagy
 - b) nem engedi ela Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségét.

2. §

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

3. §

- 1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.
- 2) A vagyonkezelési jog értékének meghatározása piaci értéken történik.
- 3) A vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelés ellenértékeként
 - a) pénzüsszeget vagy
 - b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást ír elő.

4. §

A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:

- a) A vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,
- c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az önkormányzatot,
- d) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (7) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget tenni,
- e) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat, és a rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni,
- f) tőrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

5. §

- 1) Vagyonkezelői jogot ingyenesen átengedni a következő vagyonkezelőnek lehet:
 - a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek,
 - b) önkormányzati társulásnak,
 - c) az állam, a helyi önkormányzat, az a) és b) pontjában meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezetnek.

6. §

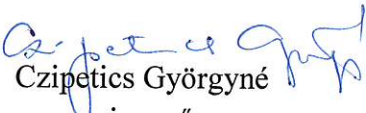
- 1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:
 - a) belső ellenőrzés keretében,
 - b) a vagyonkezelő éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyona vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését.
- 2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő
 - a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
 - b) gondoskodik az állag megóvásáról, a jó karbantartásról,
 - c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

7. §

E rendelet 2014. szeptember 15-én lép hatályba.


Guzmits Ferenc
polgármester




Czipetics Györgyné
jegyző

Záradék:

A rendelet 2014. szeptember 15-én kihirdetésre került.


Czipetics Györgyné
jegyző

